



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE

Provincia di Salerno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2 DEL 13.01.2014

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA RELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **TREDICI** del mese di **GENNAIO** alle ore 18,30 nella Sala delle Adunanze del Comune, con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Presente	Assente
RIZZO	Alessandro	Sindaco	x	
VITOLO	Mariano	Assessore	x	
PASTORE	Marco	Assessore	x	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000, il Segretario Comunale dott.ssa Luisa Gallo.

Assume la Presidenza il Sindaco, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- Che l'Amministrazione Comunale ha l'obiettivo di rendere fruibili alla collettività gli immobili di proprietà comunale e nello specifico quindi, realizzare i lavori di riqualificazione e recupero definitivo dell'immobile di proprietà comunale in Via Relli, sul quale sono stati realizzati già lavori di riparazione e miglioramento antisismico in passato, con fondi ex L. 219/81;
- Che per reperire le relative risorse economiche necessarie per addivenire alla esecuzione dei lavori innanzi detti, occorre procedere nella elaborazione di progetti da proporre per la presentazione delle relative richieste di finanziamento;
- Che in virtù di ciò è stato incaricato l'U.T.C., di redigere il progetto denominato "Riqualificazione e rifunzionalizzazione di un immobile di proprietà comunale in Via Relli";
- Che con Delibera di G.C. n. 56 del 09.01.2014 è stato nominato l'arch. Fabio Peluso Responsabile del Procedimento ed approvato il progetto preliminare dei lavori di "Riqualificazione e rifunzionalizzazione di un immobile di proprietà comunale in Via Relli", elaborato dall'U.T.C., la cui spesa complessiva ammonta ad € 500.350,54 di cui € 360.112,41 per lavori ed € 140.238,13 per somme a disposizione della Stazione appaltante;

Preso atto

- Che l'U.T.C. ha espletato successivamente anche la progettazione definitiva/esecutiva presentando gli elaborati progettuali necessari previsti dal D.Lgs 163/06 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., di cui all'allegato A) della presente deliberazione;
- Che la spesa complessiva del progetto definitivo/esecutivo ammonta ad € 500.350,54 di cui € 360.112,41 per lavori ed € 140.238,13 per somme a disposizione della Stazione appaltante;
- Che il quadro tecnico economico del progetto è quello di cui all'allegato B) alla presente deliberazione;
- Che per il reperimento delle risorse economiche necessarie alla realizzazione dell'intervento si procederà a presentare apposita richiesta di finanziamento a valere sul POR FESR 2007/2013;
- Che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici;
- Che in data 13.01.2014 è stato redatto, in contraddittorio con il progettista, il verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo, di cui agli artt. 52 e 53 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- che è stato redatto il Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 54 comma 7 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- che in data 13.01.2014 è stato redatto il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Considerato che occorre procedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, elaborato dall'U.T.C., con gli elaborati ed il Quadro Tecnico Economico innanzi richiamati quali allegati "A" e "B".

Tanto premesso e considerato

Visto il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 dal responsabile del Settore Finanziario;

All'unanimità

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualficazione e rifunzionalizzazione di un immobile di proprietà comunale in Via Relli", elaborato dall'U.T.C., per un importo complessivo pari ad € 500.350,54 I.V.A. inclusa, di cui € 360.112,41 I.V.A. inclusa per lavori ed € 140.238,13 I.V.A. inclusa per somme a disposizione della Stazione appaltante, con gli elaborati di cui all'allegato A);
3. **di approvare** il Quadro Tecnico Economico del progetto Definitivo/esecutivo di cui all'allegato B) alla presente deliberazione;
4. **di dichiarare** la immediata appaltabilità della soluzione progettuale prescelta relativa al progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualficazione e rifunzionalizzazione di un immobile di proprietà comunale in Via Relli";
5. **di dare atto** della verifica positiva eseguita ai sensi dell'art. 54 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
6. **di dare atto** che per l'intervento verrà pertanto richiesto apposito finanziamento nell'ambito del POR FESR 2007/2013;
7. **di rendere** con successiva ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs. n° 267/2000.



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE
Provincia di Salerno

PARERE DI REGOLARITA'
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000)

Oggetto della proposta: RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA RELLI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO con parere favorevole

.....
.....

Lì 13.01.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
arch. Fabio Peluso

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Dare atto che l'opera in oggetto sarà inserita nel Bilancio di Previsione Anno 2014, dopo l'avvenuta comunicazione del contributo erogato dalla Comunità Europea.

Lì 13.01.2014

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
rag. Agnese Russo

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

f.to avv. Alessandro Rizzo

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo

Si attesta che la deliberazione nel testo che precede è copia conforme all'originale.

Lì, 13.01.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Luisa Gallo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio e pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - il giorno 13 GENNAIO 2014 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 - art. 32 c. 5 Legge 18.06.2000, n. 69), ed è stata compresa nell'elenco delle delibere comunicate ai capogruppo consiliari (art. 125 T.U. 18.08.2000 n. 267)

Lì, 13.01.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Luisa Gallo

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione:

(x) è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),

() è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lì, 13.01.2014

dott.ssa Luisa Gallo
