



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE
Provincia di Salerno
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 31 DEL 7 OTTOBRE 2014

OGGETTO: IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA RELLI (ex ASILO COMUNALE). DESTINAZIONE D'USO. RINVIATO.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **SETTE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **18,00** nella Sala delle Adunanze del Comune, in seduta pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione, in sessione ordinaria, che è stata partecipata a norma di legge ai Sigg.ri Consiglieri proclamati eletti a seguito di consultazioni popolari dei giorni 26 e 27 maggio 2013, risultano all'appello nominale:

		Presente	Assente
RIZZO	Alessandro	x	
VITOLO	Mariano	x	
PASTORE	Marco	x	
VITOLO	Rosario	x	
VILLARI	Eliana		x
RONGA	Ugo	x	
PLAITANO	Francesco		x

Assegnati n. 7
In carica n. 7

Presenti n. 5
Assenti n. 2

Assume la Presidenza il Sindaco avv. Alessandro Rizzo.

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Luisa Gallo. La seduta è pubblica .

Presenti n. 5

Assenti n. 2 (Villari, Plaitano)

Il Sindaco comunica al Consiglio che intende proporre il rinvio del punto all'ordine del giorno di quest'argomento. L'Ente, contattato dai funzionari della Regione Campania che stanno istruendo la pratica, sarà convocato per la prossima settimana in Regione al fine di chiarire sia la questione relativa alla destinazione dell'immobile in conformità alle disposizioni relative al finanziamento dell'opera che altre problematiche relative all'intervento oggetto di finanziamento afferenti alla comproprietà dell'immobile stesso e alla sismicità dell'edificio . Evidenzia inoltre che il bando relativo ai lavori prevede che l'intera procedura deve essere completata e rendicontata entro il 31.12.2015.

Pertanto preferisce rinviare la decisione in merito alla destinazione d'uso da attribuire a detto immobile ad una successiva seduta di Consiglio Comunale, dopo aver chiarito con i funzionari regionali la prossima settimana la destinazione stessa.

Il Sindaco preso atto che non ci sono interventi sottopone ai voti la proposta di rinvio del punto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco

Visto lo Statuto comunale

Visto il Regolamento del Consiglio Comunale

Con la seguente votazione resa nei modi e termini di legge

Presenti n.5

Assenti n. 2 (Villari, Plaitano)

Con Voti Favorevoli Unanimi

DELIBERA

Per le motivazioni innanzi dette, di rinviare il punto all'ordine del giorno.

Il Consiglio Comunale

Premesso che

- questo comune è proprietario di un immobile alla Via Relli, utilizzato fino al 1980 come asilo comunale e dal punto di vista urbanistico è ubicato in area che il vigente P.R.G. classifica come zona “B1”;
- attualmente l’attività in questo edificio è stata dismessa, in quanto risultò fortemente danneggiato dagli eventi sismici del 23.11.1980 e sullo stesso sono stati realizzati esclusivamente interventi di miglioramento antisismico;
- l’amministrazione comunale ha presentato istanza di finanziamento alla Regione Campania a valere sui fondi POR Campania FESR 2007/2013 – Delibera di Giunta Regionale n. 40/2014 – “Iniziativa di accelerazione della spesa” con allegato il progetto di “*Riqualificazione e rifunzionalizzazione di un immobile di proprietà comunale in Via Relli*”;
- la Regione Campania a seguito dell’istruttoria effettuata per l’ammissione a finanziamento del progetto presentato, ha chiesto con nota prot. 2014.0589192 del 05.09.2014, di stabilire in sede progettuale la destinazione d’uso dell’immobile;
- tale destinazione d’uso deve essere coerente con quanto stabilito nella delibera di Giunta Regionale n. 3537 del 05.12.2003 per quanto concerne l’utilizzo co destinazione strategica degli immobili e infrastrutture pubbliche.

Considerato che è intenzione dell’Amministrazione comunale stabilire per l’immobile di proprietà comunale la seguente destinazione d’uso: _____, in coerenza con la suddetta delibera;

Tanto premesso e considerato

Vista la Delibera di G.R.C. n. n. 3537 del 05.12.2003 (Applicazione dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003. Individuazione delle categorie di edifici e opere infrastrutturali di competenza regionale di interesse strategico ai fini protezione civile in conseguenza di un eventuale collasso);

DELIBERA

- a) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) **di stabilire** per l’immobile di proprietà comunale alla Via Relli, la seguente destinazione d’uso:
_____;
- c) **di demandare** tutti gli adempimenti consequenziali al presente deliberato, al Settore Tecnico per le proprie competenze;
- d) **di rendere** a seguito di separata votazione il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell’art. 134, quarto comma del D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE
Provincia di Salerno

PARERE DI REGOLARITA'

(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000)

Oggetto della proposta: IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA RELLI (ex ASILO COMUNALE). DESTINAZIONE D'USO .

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO con parere favorevole

.....
.....

Lì, 01 .10.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Fabio Peluso

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO con parere favorevole

Il presente provvedimento non comporta impegni di spesa o diminuzione di entrata e non è pertanto dovuto il parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ai sensi dell'art. 49 D.Lgs n. 267/2000 così come modificato dalla Legge n. 213/2012.

Lì, 01.10.2014

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

rag. Agnese Russo

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

f.to avv. Alessandro Rizzo

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia di questa deliberazione del Consiglio Comunale è pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - il giorno **23.10.2014** per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 - art. 32 c. 5 Legge 18.06.2000, n. 69)

Lì, 23.10.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo

E' copia conforme all'originale

Lì, 23.10.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Luisa Gallo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

() è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),

() è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267).

Lì, 23.10.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo
