



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE
Provincia di Salerno

SETTORE TECNICO

cap. 84090 - Via Roma

tel. 089/631031

fax 089/631744

C.F. 80018830655

P.IVA 00701720658

Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio
(art. 194 D.Lgs n. 267/2000)

SPESE RICONDUCIBILI A:

Acquisizione di beni in violazione dell'art. 191, primo comma, e riconoscimento ai sensi dell'art. 194 lettera a) del D.Lgs 18/8/2000 n. 267

Oggetto della Spesa: Integrazione per pagamento indennità esproprio + interessi + competenze CTU + spese legali + Cassa + IVA

Creditore: sigg.re Livia COPPOLA e Anna COPPOLA

Importo debito: € 3.706,11

Documentazione esibita: Sentenza n. 30/15 della Corte d'Appello di Salerno Sezione Civile del 18.12.2014 pubblicata il 14.01.2015 e Atto di precetto del 23.04.2016 pervenuto all'Ente in data 03.05.2016 prot. 20160000208 I.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che

- Con Delibera di G.C. n. 43 del 01.04.2004, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione Impianti sportivi comunali - I° stralcio";
- Con Decreto dell'Assessore all'Urbanistica della Giunta Regionale della Campania n. 503 del 27.10.2005, è stata approvata la variante al P.R.G. del Comune di San Mango Piemonte (SA), finalizzata al progetto Impianti sportivi comunali;
- Con nota n. 203/07 S.T. del 06.02.2007 prot. n. 2007/0000640 U, il Comune di San Mango Piemonte ha comunicato ai legittimi proprietari, l'avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza per la Realizzazione dell'opera "Impianti sportivi comunali - I° stralcio";
- Tali terreni ed immobili sono riportati in Catasto del Comune di San Mango Piemonte al foglio n. 2 p.lla ex 421 - mq. 2.080,00, foglio n. 2 p.lla 422 - mq. 416,00, foglio n. 2 p.lla 423 - mq. 156,00, foglio n. 2 p.lla 433 - mq. 11.320,00, foglio n. 2 p.lla 435 - mq. 320,00 e foglio n. 2 p.lla 491 - mq. 5901,00;
- Con Delibera di G.C. n. 26 del 12.03.2007, è stata riproposta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;
- Con nota n. 843/07 S.T. del 09.05.2007 prot. n. 2007/0002401 U, il Comune di San Mango Piemonte ha comunicato ai legittimi proprietari, come innanzi identificati, l'avvio del procedimento di espropriazione per pubblica utilità dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera "Impianti sportivi comunali - I° stralcio", con contestuale comunicazione dell'indennità offerta;

- Con Determina del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Mango Piemonte, n. 74 del 27.03.2008, successivamente integrata con la Determina n. 93 del 24.04.2008, si è provveduto a liquidare la somma di € 45.230,32, attraverso il deposito amministrativo della stessa presso la Banca d'Italia Tesoreria Provinciale dello Stato sez. di Salerno - Servizio Cassa DD.PP.;
- Con l'Ordinanza n. 4/2008 del 10.04.2008 si è proceduto, ai sensi del comma 14 dell'art. 20 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., al deposito presso la Banca d'Italia Sezione di Salerno - Servizio Cassa DD.PP., della somma complessiva di € 45.230,32 dovuta a tutti i legittimi proprietari;
- Con nota n. 587/08 S.T. del 22.04.2008 prot. 2008/0002009 U è stato comunicato ai legittimi proprietari delle aree, che con l'ordinanza n. 4/2008 del 10.04.2008, si è proceduto al deposito delle indennità di esproprio non accettate, presso la Banca d'Italia Sezione di Salerno - Servizio Cassa DD.PP.;
- In data 27.01.2012 è stato emesso il Decreto di esproprio n. 2/2012, con il quale è stato disposto l'esproprio dell'area occorrente per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione Impianti sportivi comunali - I° stralcio";
- In data 15.01.2014, 22.01.2014 e 29.01.2014 sono stati redatti il verbale di immissione in possesso e redazione dello stato di consistenza;
- Successivamente alla sentenza n. 30/15 della Corte d'Appello di Salerno Sezione Civile del 18.12.2014 pubblicata il 14.01.2015 è stata determinata la giusta indennità di esproprio di cui al decreto n. 2/2012 del Comune di San Mango Piemonte, relativo al fondo già di proprietà delle sigg.re Livia Coppola e Anna Coppola, di cui al foglio n. 2, p.lla n. 1164 (ex 491/b) di mq. 5.852,00, p.lla n. 1166 (ex 1108/b) di mq. 10.390,00 e p.lla n. 435 di mq. 320 per complessivi mq. 16.562,00 in **€ 389.729,66** o della minore somma conseguente a quanto, per capitale, al rispettivo nome, già ivi depositato, per indennità di esproprio, soprasuolo e vigneto, maggiorato degli interessi come per legge effettivamente dovuti dal decreto sino all'effettivo incombente, oltre alle spese di lite in **€ 6.000,00** di cui € 5.400,00 per onorari, oltre Cassa e I.V.A. e oltre alle competenze del CTU in **€ 1.994,96**
- Con Delibera di C.C. n. 31 del 30.11.2015, si è proceduto al Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 lett. a del D. Lgs. n. 267/2000 per pagamento somme Sentenza n. 30/2015 Corte di Appello di Salerno Coppola/Comune di San Mango Piemonte, per l'importo di € 353.211,05;
- Successivamente all'inoltro della domanda di prestito, la Cassa DD.PP. ha comunicato con nota del 21.01.2016 prot. 20160000208 U, la necessità di riproporre la domanda stessa, corredata della documentazione istruttoria aggiornata al corrente esercizio;

Dato atto che in data 03.05.2016 prot. 20160000208 I, è pervenuto l'Atto di precetto dell'avv. Nicola Belsito del 23.04.2016, nel quale si intima al Comune di San Mango Piemonte, al deposito presso gli Uffici della Ragioneria Territoriale dello Stato di Salerno della somma di € 389.729,66, fatta salva la decurtazione di quanto eventualmente già versato ed accantonato per il medesimo titolo in favore delle istanti, oltre gli interessi legali - a far data dal decreto di esproprio, oltre al compenso liquidato in sentenza e alle spese di precetto,

DICHIARA

che in relazione ai sopra specificati elementi si è concretizzata l'ipotesi di debito fuori bilancio l'importo di **€ 3.706,11** così determinato [(€ 389.729,66 ind. sentenza - € 36.518,61 ind. depositata + € 25.019,58 interessi al 31.12.2016 + € 11.926,81 spese legali/rimborsi) - (€ 389.729,66 ind. sentenza - € 36.518,61 ind. depositata + € 33.240,28 interessi e spese legali)], alle sigg.re Livia Coppola e Anna Coppola per integrazione su esproprio impianti sportivi comunali, di cui al decreto n. 2/2012 del 27.01.2012 del Comune di San Mango Piemonte,

avvenuto in violazione agli obblighi di cui al comma 1 dell'art. 191 del D.Lgs n. 267/2000, ma di cui è indubbio l'utilità e l'arricchimento per l'Ente.

ATTESTA

che per detta partita debitoria dell'importo di € 3.706,11 si è integrata l'ipotesi di riconoscibilità, ex art. 194 lettera a) del D.Lgs 267/2000, per accertata riconducibilità della spesa in questione alla fattispecie prevista da tale disposizione.

PROPONE

il riconoscimento quale debito del Comune ed il successivo pagamento alle sigg.re Livia Coppola e Anna Coppola l'importo di € 3.706,11 di cui alla sopra specificata documentazione, dando atto che lo stesso importo di sarà finanziato con fondi del bilancio comunale cap. 2495/6.

San Mango Piemonte, li 31.05.2016

Il Responsabile del Settore
arch. Fabio Peluso



The image shows a handwritten signature in black ink that reads "arch. Fabio Peluso". Below the signature is a blue circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE (SA)" around the perimeter and "Ufficio Tecnico" in the center.