



## **COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE**

*Provincia di Salerno*

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 37 DEL 30.06.2016

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA CORTENISI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO AGGIORNATO CON CONFERMA DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' (ART.17 DPR N. 327/10 E SMI).**

L'anno **DUEMILASEDIC**i addì **TRENTA** del mese di **GIUGNO** alle ore **18,00** nella Sala delle Adunanze del Comune, con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
<b>RIZZO</b>	<b>Alessandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>x</b>	
<b>VITOLO</b>	<b>Mariano</b>	<b>Assessore</b>	<b>x</b>	
<b>PASTORE</b>	<b>Marco</b>	<b>Assessore</b>	<b>x</b>	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000, il Segretario Comunale dott.ssa Luisa Gallo.

Assume la Presidenza il Sindaco, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che**

- l'Amministrazione Comunale ha l'obiettivo di riqualificare aree del territorio comunale per migliorarne la qualità urbana ed ambientale;
- con delibera di Giunta Comunale n. 130 del 14.12.2006 veniva approvato il progetto preliminare per la "Riqualificazione urbana alla Via Cortenisi" per un importo pari ad € 72.381,48;
- con delibera di Giunta Comunale n. 70 del 11.09.2007 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo per la "Riqualificazione urbana Via Cortenisi" per un importo pari ad € 72.381,48 di cui € 57.000,00 finanziato con accensione mutuo a totale carico del Comune assistito da contributo conto capitale Regione Campania ai sensi della L.R. 51/78 piano annuale di finanziamento per OO.PP. anno 2005, € 12.039,48 finanziato con fondi statali contributo nazionale per gli investimenti anno 2006 e per € 3342,00 con fondi funzioni trasferite conto capitale anno 2006;
- con delibera di Giunta Comunale n. 75 del 28.10.2010 veniva riapprovato il progetto definitivo-esecutivo e dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- per poter appaltare i suddetti lavori, si è proceduto all'aggiornamento del progetto de quo;
- occorre anche confermare la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e confermare il ricorso, in caso di mancato accordo con i proprietari per ottenere la disponibilità dell'area, all'espropriazione per pubblica utilità della superficie indicata nel piano particellare d'esproprio e nella planimetria allegata al progetto;

**Dato atto** che il progetto definitivo/esecutivo aggiornato per i lavori di "Riqualificazione urbana Via Cortenisi" è stato redatto dall'U.T.C. ed è costituito dai seguenti elaborati:

- 1. Relazione tecnica, quadro economico, inquadramento urbanistico, cronoprogramma lavori, documentazione fotografica
- 2. Computo metrico, incidenza mano d'opera ed incidenza sicurezza diretta ed indiretta;
- 3. Elenco prezzi
- 4. Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto
- 5. Piano particellare d'esproprio
- 6. Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 7. Rilievo stato di fatto\_Aree di sbancamento
- 8. Progetto – Aree di sbancamento sede stradale e parcheggio\_Impianti
- 9. Pianta fondazioni muro, particolari muro, particolari costruttivi
- 10. Relazione di calcolo muro di sostegno\_Relazione sui materiali
- Studio geologico

**Dato atto** che l'intervento dell'importo di € 80.637,53 I.V.A.inclusa, è finanziato per € 57.000,00 con accensione mutuo a totale carico del Comune assistito da contributo conto capitale Regione Campania ai sensi della L.R. 51/78 piano annuale di finanziamento per OO.PP. anno 2005, per € 12.039,48 con fondi statali contributo nazionale per gli investimenti anno 2006, per € 3.342,00 con fondi funzioni trasferite conto capitale anno 2006, per € 7.093,47 con l'utilizzo di oneri di urbanizzazione cap. 2905 del bilancio corrente e per € 1.162,58 con l'utilizzo di oneri di urbanizzazione cap. 2908 del bilancio corrente;

**Considerato** che occorre procedere a riapprovare il progetto definitivo/esecutivo aggiornato dei lavori di "Riqualificazione urbana alla Via Cortenisi", con il Q.T.E. che si allega al presente atto sotto la lettera "A";

**Visto** il verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo, di cui all'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016 e agli artt. 52 e 53 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. redatto in data 27.06.2016, in contraddittorio con il progettista;

**Visto** il Rapporto conclusivo di verifica del progetto complessivo esecutivo ai sensi dell'art. 54 comma 7 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

**Visto** il verbale di validazione del progetto complessivo esecutivo ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. redatto in data 02.03.2016;

**Visto** il D.Lgs 50/2016;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti vigenti;

**Visto** il D.Lgs 267/2000;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 dal responsabile del Settore Finanziario;

All'unanimità

### **DELIBERA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di approvare** il progetto definitivo/esecutivo aggiornato dei lavori di "Riqualificazione urbana alla Via Cortenisi", per un importo complessivo pari ad € 80.637,53 I.V.A. inclusa, con gli elaborati di seguito riportati:

- 1. Relazione tecnica, quadro economico, inquadramento urbanistico, cronoprogramma lavori, documentazione fotografica
- 2. Computo metrico, incidenza mano d'opera ed incidenza sicurezza diretta ed indiretta;
- 3. Elenco prezzi
- 4. Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto
- 5. Piano particellare d'esproprio
- 6. Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 7. Rilievo stato di fatto\_Aree di sbancamento
- 8. Progetto – Aree di sbancamento sede stradale e parcheggio\_Impianti
- 9. Pianta fondazioni muro, particolari muro, particolari costruttivi
- 10. Relazione di calcolo muro di sostegno\_Relazione sui materiali
- Studio geologico

2. **di riapprovare** il Q.T.E. dei lavori di "Riqualificazione urbana alla Via Cortenisi", che si allega al presente atto sotto la lettera "A";

3. **di dare atto** che l'intervento dell'importo di € 80.964,52 I.V.A.inclusa, è finanziato per € 57.000,00 con accensione mutuo a totale carico del Comune assistito da contributo conto capitale Regione Campania ai sensi della L.R. 51/78 piano annuale di finanziamento per OO.PP. anno 2005, per € 12.039,48 con fondi statali contributo nazionale per gli investimenti anno 2006, per € 3.342,00 con fondi funzioni trasferite conto capitale anno 2006, per € 7.093,47 con l'utilizzo di oneri di urbanizzazione cap. 2905 del bilancio corrente e per € 1.162,58 con l'utilizzo di oneri di urbanizzazione cap. 2908 del bilancio corrente;

4. **di dare atto** della verifica e validazione positiva eseguita ai sensi dell'art. 26 D. lgs. n. 50/2016 e degli artt. 54 e 55 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

5. **di confermare** la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

6. **di far ricorso**, in caso di mancato accordo con i proprietari per ottenere la disponibilità dell'area, all'espropriazione per pubblica utilità della superficie indicata nel piano particellare d'esproprio e nella planimetria allegata al progetto;
7. **di rendere** con successiva ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs. n° 267/2000.



## **COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE**

*Provincia di Salerno*

### **PARERE DI REGOLARITA'**

(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000)

Oggetto della proposta: **RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA CORTENISI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO AGGIORNATO CON CONFERMA DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' (ART.17 DPR N. 327/10 E SMI).**

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**VISTO con parere favorevole**

.....  
.....

**Lì, 27.06.2016**

**IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO**

**arch. Fabio Peluso**

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**VISTO con parere favorevole**

**La spesa complessiva dell'opera in oggetto, per € 80.637,53 sarà ripartita come segue:1) € 57.000,00 al Cap 2656- Miss 10 Pr 5 Mutuo Cassa DDPP a carico della Regione Campania; 2) €15.381,48 al cap.2602 Fondi statali Residui; € 7.093,47 al Cap.2905 Utilizzo Oneri di Urbanizzazione; 4) € 1.162,58 al cap 2908- utilizzo Oneri Urbanizzazione.**

**Lì, 29.06.2016**

**IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO**

**rag. Agnese Russo**

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

**IL SINDACO**

*f.to avv. Alessandro Rizzo*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to dott.ssa Luisa Gallo*

---

Si attesta che la deliberazione nel testo che precede è copia conforme all'originale.

Lì, 7.7.2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*dott.ssa Luisa Gallo*

---

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio e pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - il giorno **7.7.2016** per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 - art. 32 c. 5 Legge 18.06.2000, n. 69), ed è stata compresa nell'elenco delle delibere comunicate ai capogruppo consiliari (art. 125 T.U. 18.08.2000 n. 267)

Lì, 7.7.2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to dott.ssa Luisa Gallo*

---

#### **ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente deliberazione:

(x) è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),

(  ) è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Lì, 7.7.2016

*f.to dott.ssa Luisa Gallo*

---