

COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE  
Provincia di Salerno

## SETTORE TECNICO

cap. 84090 - Via Roma

tel. 089/631031

fax 089/631744

C.F. 80018830655

P.IVA 00701720658

n. del Registro Generale 140

### DETERMINA DEL RESPONSABILE SETTORE TECNICO n. 74 del 12-05-2017

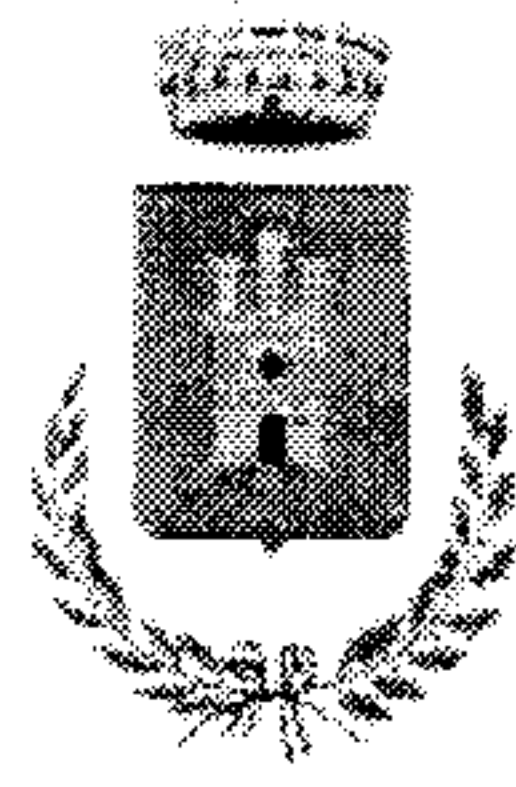
#### ATTO DI IMPEGNO SPESA

**OGGETTO:** L.R. n. 16/2004 e s.m.i. - PIANO URBANISTICO COMUNALE.  
**SERVIZIO TECNICO DI COLLABORAZIONE E SUPPORTO INFORMATIZZAZIONE  
DATI E ARCHIVIO PROCEDIMENTI EDILIZI E URBANISTICI**  
- C.I.G. ZB21E80343  
Individuazione degli elementi del contratto, dei criteri di selezione per  
l'affidamento del servizio.  
Conferimento incarico per lo svolgimento del servizio tecnico.  
- geom. Domenico ELIA

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

##### Premesso che

- con Delibera di G.C. n. 11 del 26.01.2006 venne costituito l'Ufficio di Piano per la predisposizione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, e per tutte le attività descritte nella relazione del responsabile del Settore Tecnico, nelle persone di:
  - arch. Carlo CUOMO, incaricato della redazione del P.U.C.
  - arch. Fabio PELUSO, Responsabile del Settore Tecnico - Coordinatore dell'Ufficio
- con Delibera di G.C. n. 110 del 02.11.2006 venne conferito all'arch. Fabio Peluso l'incarico per elaborare la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art. 47 della L.R.C. n. 16/2004;
- con Delibera di C.C. n. 9 del 23.04.2007 venne approvato il Documento Programmatico del P.U.C. redatto dal tecnico incaricato arch. Carlo Cuomo;
- in data 28.12.2007 vennero trasmessi gli elaborati del P.U.C. dal tecnico incaricato, arch. Carlo Cuomo, a completamento dell'incarico ricevuto;
- in data 28.12.2007 venne trasmessa la V.A.S. dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune, arch. Fabio Peluso, a completamento dell'incarico ricevuto;
- con Delibera di G.C. n. 3 del 03.01.2008 vennero approvati la proposta di Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) e la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- in conformità alla vigente normativa, sia alla proposta di P.U.C. che alla V.A.S., venne data adeguata pubblicità e gli atti tecnico-progettuali-amministrativi vennero depositati c/o la segreteria comunale per consentire a chiunque di formulare osservazioni;
- alla conclusione della fase delle osservazioni, le stesse vennero esaminate dal tecnico incaricato di redigere il P.U.C., arch. Carlo Cuomo, il quale le esaminò e formulò il proprio parere nel merito, che il Responsabile del Settore Tecnico - Coordinatore dell'Ufficio di Piano, arch. Fabio Peluso, con nota n. 540/09 S.T. del 30.04.2009, trasmise al Sindaco, per gli adempimenti consequenziali;

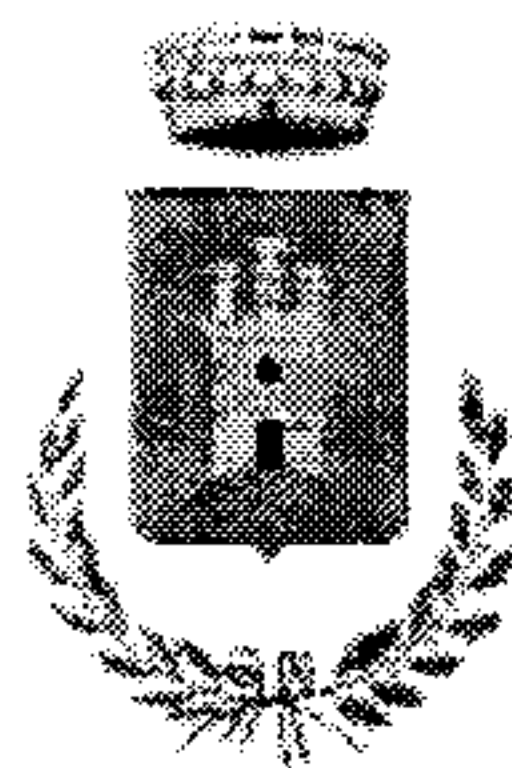


COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE  
Provincia di Salerno

- con Delibera di G.C. n. 27 del 07.05.2009, l'Amministrazione Comunale ha deliberato quanto segue:
  1. *sospendere l'attività amministrativa in merito al completamento dell'iter procedurale di adozione del P.U.C., dal momento che è intenzione di quest'amministrazione riformulare le linee programmatiche e, quindi, procedere alla redazione di un nuovo strumento urbanistico che in ogni caso salvaguarderà tutto quanto di utilizzabile vi sia dell'attuale P.U.C.;*
  2. *attendere le direttive di quest'amministrazione circa le nuove linee programmatiche.*
- con Delibera del Consiglio Provinciale n. 15 del 30 marzo 2012, è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), con efficacia a tempo indeterminato;
- l'art. 12 delle Norme di Attuazione del PTCP disciplina la divisione del territorio in "Ambiti Identitari e Unità di Paesaggio";
- il territorio comunale di San Mango Piemonte è inserito nell'Ambito Identitario denominato "L'area metropolitana di Salerno, Valle dell'Irno, Picentini";
- l'art. 2 delle Norme di Attuazione del PTCP, contiene la disciplina del Piano, e regola al punto f) commi 7, 8 e 9, gli "Atti delle Conferenze d'Ambito";
- in ottemperanza all'art. 58 comma 5 delle N.T.A. del P.T.C.P., il settore tecnico comunale ha elaborato la proposta di dimensionamento insediativo comunale che è stato approvato con Delibera di G.C. n. 5 del 24.01.2013 e trasmesso alla Provincia di Salerno;
- la Conferenza d'Ambito con verbale del 10.07.2013 ha stabilito il fabbisogno residenziale relativo ad ogni comune dell'Ambito Identitario denominato "L'area metropolitana di Salerno, Valle dell'Irno, Picentini";
- l'Amministrazione Comunale di San Mango Piemonte, con Delibera di C.C. n. 18 del 28.11.2013 (Presentazione linee programmatiche di governo), ha stabilito, per quanto concerne l'urbanistica, riassetto del territorio ed opere pubbliche, di *"addivenire al completamento del procedimento di approvazione del P.U.C."*;
- l'Amministrazione Comunale di San Mango Piemonte, con Delibera di C.C. n. 9 del 20.04.2017, ha approvato il Bilancio di previsione anno 2017, bilancio pluriennale 2017/2019 e relazione previsionale e programmatica, prevedendo al cap. 2013 intervento 1.09.01.02 le risorse per la redazione del Piano Urbanistico Comunale.

#### Considerato

- che è stata riavviata la procedura di formazione e redazione del P.U.C., ai sensi della L.R. n. 16/2004 e s.m.i.;
- che, con Determina n. 126 del 23.12.2013 è stato conferito all'arch. Carlo Cuomo dello Studio CARLOCUOMOASSOCIATI l'incarico per lo svolgimento del servizio tecnico di redazione del P.U.C.;
- che in questa fase dell'iter di approvazione del P.U.C., è opportuno avere un quadro complessivo dei procedimenti edilizi e urbanistici chiusi e in corso, e quindi procedere alla raccolta dati e informatizzazione degli stessi, attesa l'esigenza a breve, con l'entrata in vigore del P.U.C., di dover avviare nuovi procedimenti edilizi e urbanistici;



**COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE**  
Provincia di Salerno

- che bisogna pertanto conferire l'incarico per lo svolgimento del servizio tecnico di "Collaborazione e supporto informatizzazione dati e archivio procedimenti edilizi e urbanistici" a tecnico in possesso di adeguata professionalità;

Acquisita in proposito, la disponibilità da parte del geom. Domenico ELIA, istruttore tecnico cat. C5, in servizio presso l'Area Tecnica del Comune di San Cipriano Picentino (SA);

Visto il provvedimento autorizzativo per l'assunzione dell'incarico di che trattasi, rilasciato dal Sindaco del Comune di San Cipriano Picentino prot. 201700004511 del 04.05.2017;

Visto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Fabio Peluso;

Visto l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

*"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.*

*1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

*2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano".*

**Ritenuto di dovere dare corso alle procedure per l'affidamento del contratto;**

**Visto che per il detto contratto trovano applicazione le norme della parte seconda del Codice e, in particolare il Titolo I "Contratti sotto soglia comunitaria";**

**Dato atto che l'importo presunto del servizio tecnico è pari ad € 2.000,00;**

**Considerato che il servizio tecnico in oggetto consiste in:**

- Raccolta dati e informatizzazione dei procedimenti edilizi e urbanistici.

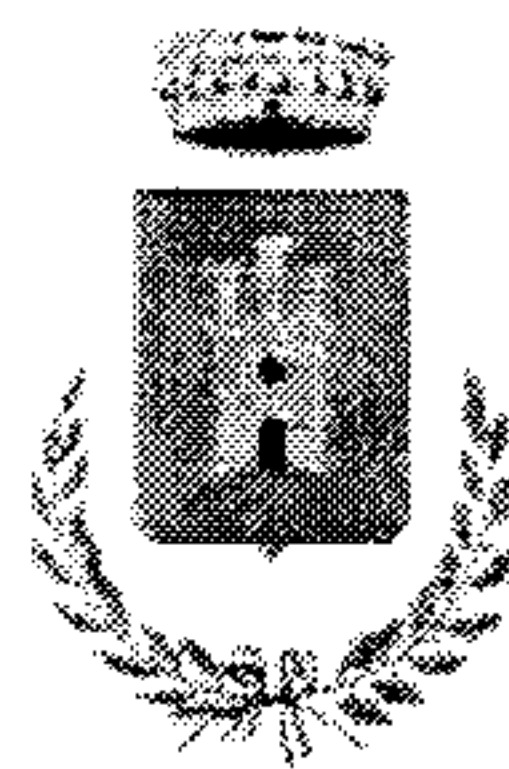
**Considerato che il servizio innanzi riportato rientra tra quelli previsti all'art. 22 comma 1 lett. f) del Regolamento comunale per i servizi, forniture e lavori in economia, approvato con Delibera di C.C. n. 3 del 08.03.2012;**

**Considerato che l'importo previsto è inferiore ad € 40.000,00, pertanto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 22 comma 2 del Regolamento comunale per i servizi, forniture e lavori in economia, approvato con Delibera di C.C. n. 3 del 08.03.2012, è possibile trattare ed affidare direttamente il servizio occorrente;**

**Dato atto che per lo svolgimento del servizio tecnico di "Collaborazione e supporto informatizzazione dati e archivio procedimenti edilizi e urbanistici", a seguito di invito presentazione offerta, il geom. Domenico ELIA nato a San Cipriano Picentino il 24.09.1960 C.F. LEI DNC 60P24 H800E e residente a San Cipriano Picentino (SA) alla via Pizzo, 9 in servizio c/o l'Area Tecnica del Comune di San Cipriano Picentino, ha fatto pervenire in data 04.05.2017 prot. 201700004530, l'offerta per l'importo di € 2.000,00;**

**Dato atto che il geom. Domenico Elia possiede le conoscenze e competenze tecniche per lo svolgimento del servizio tecnico di "Collaborazione e supporto informatizzazione dati e archivio procedimenti edilizi e urbanistici";**

**Considerato che tale attività comporta un costo complessivo pari ad € 2.000,00;**



**COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE**  
Provincia di Salerno

**Dato atto** che occorre reperire e impegnare la somma di € 2.000,00, per conferire al tecnico innanzi descritto l'incarico per lo svolgimento del servizio tecnico di "Collaborazione e supporto informatizzazione dati e archivio procedimenti edilizi e urbanistici";

**Dato atto** che la stessa può trovare capienza sul cap. 2013 - *Redazione Piano Urbanistico Comunale* - intervento 1.09.01.02 del bilancio corrente;

**Visto** il vigente regolamento comunale sui contratti;

**Visto** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Vista** la deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici n. 163 in data 22.12.2015, avente per oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2016" con la quale la misura della contribuzione dovuta all'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici è stata fissata nella misura di cui al seguente prospetto:

| Importo posto a base di gara<br>(in euro)              | Quota stazioni appaltanti<br>(in euro) | Quota operatori economici<br>(in euro) |
|--|--|--|
| Inferiore a 40.000                                     | Esente                                 | Esente                                 |
| Uguale o maggiore a 40.000 e inferiore a 150.000       | 30,00                                  | Esente                                 |
| Uguale o maggiore a 150.000 e inferiore a 300.000      | 225,00                                 | 20,00                                  |
| Uguale o maggiore a 300.000 e inferiore a 500.000      | 225,00                                 | 35,00                                  |
| Uguale o maggiore a 500.000 e inferiore a 800.000      | 375,00                                 | 70,00                                  |
| Uguale o maggiore a 800.000 e inferiore a 1.000.000    | 375,00                                 | 80,00                                  |
| Uguale o maggiore a 1.000.000 e inferiore a 5.000.000  | 600,00                                 | 140,00                                 |
| Uguale o maggiore a 5.000.000 e inferiore a 20.000.000 | 800,00                                 | 200,00                                 |
| Uguale o maggiore a 20.000.000                         | 800,00                                 | 500,00                                 |

**Vista** la nota della redazione della stessa Autorità nella quale è stato disposto che i versamenti debbono essere fatti previo iscrizione on line, al nuovo "Servizio di Riscossione";

**Considerato** che l'importo del servizio è inferiore ai minimi riportati in tabella, e pertanto il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, non è dovuto;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

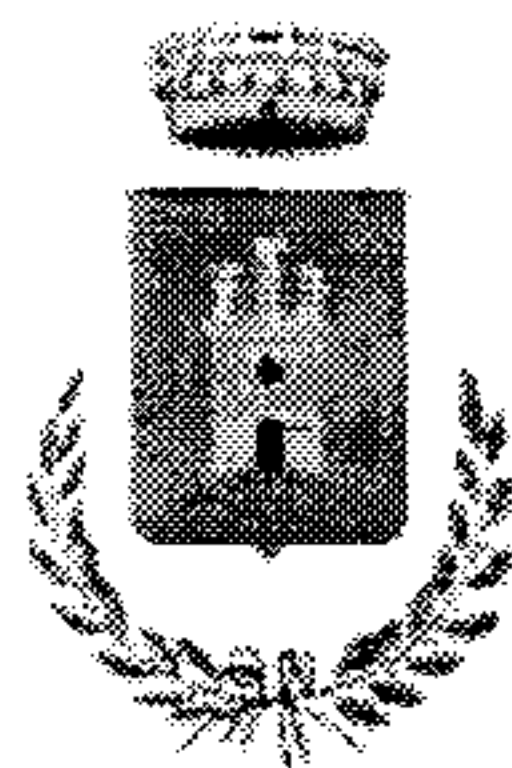
**Visto** il Regolamento di esecuzione e attuazione del codice dei contratti pubblici emanato con D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

**Visto** il Regolamento comunale per i servizi, forniture e lavori in economia approvato con Delibera di C.C. n. 3 del 08.03.2012;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Vista** la L.R.C. n. 16/2004 e s.m.i.

**DETERMINA**

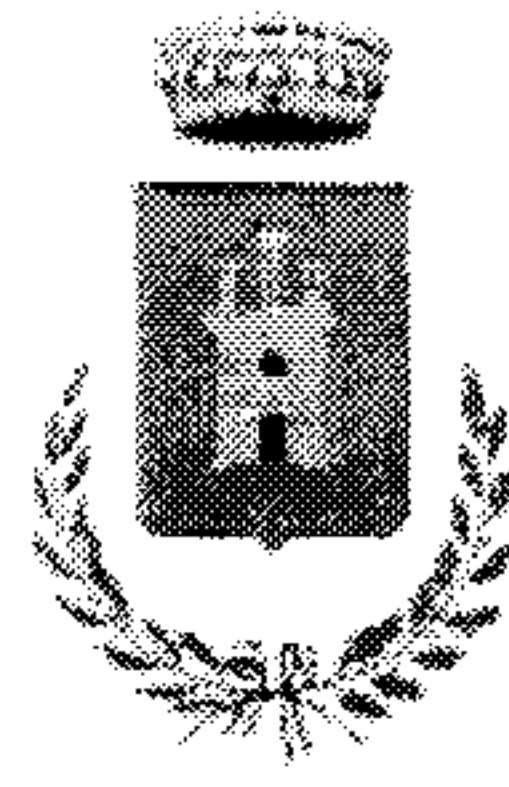


COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE  
Provincia di Salerno

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

|   |                                  |  |
|---|----------------------------------|--|
| OGGETTO DEL CONTRATTO                           | T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b  | Servizio tecnico di "Collaborazione e supporto informatizzazione dati e archivio procedimenti edilizi e urbanistici"   |
| FINE DA PERSEGUIRE                              | T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a  | Costituire un archivio dati dei procedimenti edilizi e urbanistici in corso e conclusi.  |
| FORMA DEL CONTRATTO                             | T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b  | Disciplinare d'incarico.   |
| CLAUSOLE ESSENZIALI                             | T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b  | La modalità per la determinazione del corrispettivo, è stabilita a corpo.  |
|   |                                  | Il termine per il compimento del servizio è fissato in 120 (centoventi) giorni dalla stipula del disciplinare d'incarico.<br><br>Il pagamento del corrispettivo, verrà disciplinato da apposito disciplinare di incarico.  |
| CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI | Codice dei contratti Articolo 95 | La selezione degli operatori economici viene fatta in economia con l'affidamento diretto in applicazione dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 ed art. 22 comma 2 del Regolamento comunale per i servizi, forniture e lavori in economia approvato con Delibera di C.C. n. 3 del 03.08.2012 |
| CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE             | Codice dei contratti Articolo 81 | La selezione dell'offerta migliore, considerando l'esiguità dell'importo, viene fatta a seguito di presentazione offerta.  |

- 3) di dare atto che per lo svolgimento del servizio tecnico di "Collaborazione e supporto informatizzazione dati e archivio procedimenti edilizi e urbanistici" il geom. Domenico ELIA nato a San Cipriano Picentino il 24.09.1960 C.F. LEI DNC 60P24 H800E e residente a San Cipriano Picentino (SA) alla via Pizzo, 9 istruttore tecnico cat. C5 in servizio c/o l'Area tecnica del Comune di San Cipriano Picentino, ha fatto pervenire in data 04.05.2017 prot. 201700004530 I, l'offerta per l'importo di € 2.000,00;
- 4) di affidare il seguente servizio tecnico:
  - Collaborazione e supporto informatizzazione dati e archivio procedimenti edilizi e urbanisticial geom. Domenico ELIA nato a San Cipriano Picentino il 24.09.1960 C.F. LEI DNC 60P24 H800E e residente a San Cipriano Picentino (SA) alla via Pizzo, 9, che ha fatto pervenire in data 04.05.2017 prot. 201700004530 I, l'offerta per l'importo di € 2.000,00;
- 5) di disporre a tal fine, l'impegno spesa per un importo pari ad € 2.000,00;



**COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE**  
Provincia di Salerno

- 6) di dare atto che la somma occorrente pari ad € 2.000,00 può trovare capienza sul cap. 2013 intervento 1.12.06.02 del bilancio corrente.
- 7) di dare atto che il versamento in favore dell'Autorità di Vigilanza non è dovuto in quanto l'importo del lavoro è inferiore ad € 150.000,00;
- 8) di approvare lo schema di disciplinare d'incarico che regola il rapporto tra l'Ente e il tecnico incaricato;
- 9) di provvedere, successivamente alla stipula del contratto disciplinare di incarico professionale per le prestazioni richieste;
- 10) di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente;
- 11) di assumere direttamente la relativa responsabilità;
- 12) di rendere la presente immediatamente esecutiva, ad ogni effetto di legge.

La presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti sarà pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15, ai sensi del decreto L.vo 267/2000.

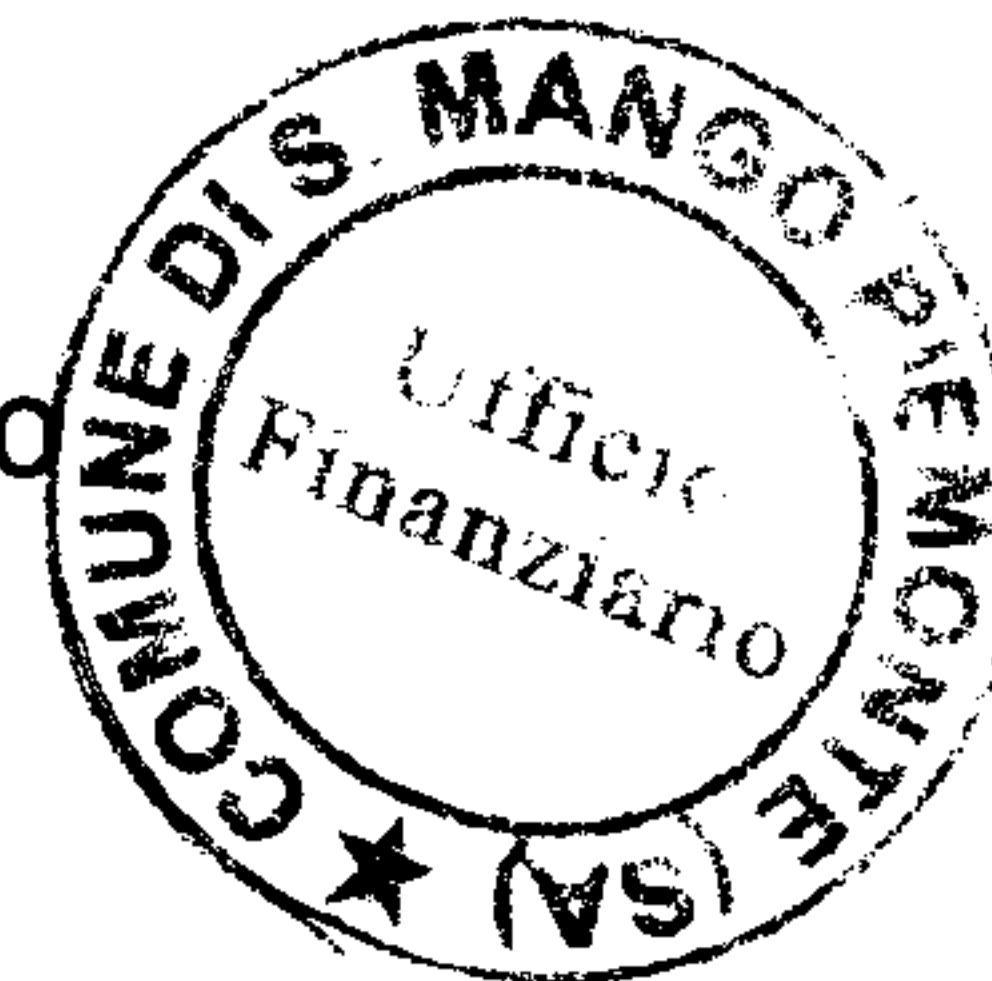
Il Responsabile del Settore  
arch. Fabio Peluso

**SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI**

VISTO con parere di regolarità contabile della determina e si attesta la copertura finanziaria nella stessa prevista per la quale è stato prenotato l'impegno n. 374 sul Capitolo 2013 int. 1.03.01.02<sup>03.01</sup> "Redazione Piano Urbanistico Comunale" del Bilancio di Previsione anno 2017, ai sensi dell'art. 151, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

San Mango Piemonte, lì, 11/05/2017

IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
rag. Agnese/RUSSO



**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal 12/05/2017 e così per 15 gg. Consecutivi. Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
arch. Fabio Peluso