



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE
Provincia di Salerno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 DEL 2 MARZO 2017

OGGETTO: Approvazione Protocollo di Intesa tra il Comune di Salerno e il Comune di San Mango Piemonte per la realizzazione di opera infrastrutturale di collegamento viario, funzionale alla realizzazione del progetto di un “ nuovo cimitero” sito nel territorio del Comune di Salerno e posto al confine con il Comune di San Mango Piemonte finalizzata a risolvere anche problematiche relative alla funzionalità trasportistica e della mobilità

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** addì **DUE** del mese di **MARZO** alle ore **17,10** nella Sala delle Adunanze del Comune, in seduta pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione, in sessione straordinaria, che è stata partecipata a norma di legge ai Sigg.ri Consiglieri proclamati eletti a seguito di consultazioni popolari dei giorni 26 e 27 maggio 2013, risultano all'appello nominale:

		Presente	Assente
RIZZO	Alessandro	x	
VITOLO	Mariano	x	
PASTORE	Marco		x
VILLARI	Eliana	x	
GHIURMINO	Gianbenedetto	x	
RONGA	Ugo		x
PLAITANO	Francesco	x	

Assegnati n. 7
In carica n. 7

Presenti n. 5
Assenti n. 2

Assume la Presidenza il Sindaco avv. Alessandro Rizzo.

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Luisa Gallo. La seduta è pubblica

Presenti n. 6

Assenti n.1 (Ronga)

Il Sindaco illustra l'argomento evidenziando che è da tempo che i due enti dialogano dapprima politicamente e successivamente attraverso i rispettivi uffici tecnici, affinché il Comune di Salerno possa realizzare il proprio progetto di un nuovo cimitero ed attuare un'ottimale viabilità urbana .

Il Consigliere Plaitano chiede quale è la strada interessata all'intervento.

Il Sindaco evidenzia che la strada è “ Lenza di sotto” e mostra la planimetria di progetto (progetto preliminare) per illustrare l'intervento che sarà effettuato dal Comune di Salerno.

Evidenzia inoltre che il Protocollo d'Intesa tra i due Enti si pone nella logica di una buona e civile collaborazione con il limitrofo comune di Salerno e che l'iniziativa determina per il nostro Comune due utilità la prima è la costituzione di un ulteriore elemento viario tra San Mango e Salerno, in quanto di fatto nuova viabilità potrà essere sfruttata come una ulteriore bretella di collegamento e l'altra relativa a decogestionare il traffico allo svincolo di Fratte nei giorni di maggiore concentrazione.

L'assessore Pastore evidenzia la viabilità che sarà realizzata dal Comune di Salerno sarà anche a beneficio della futura zona artigianale che sarà implementata in prossimità di detto svincolo.

Il Sindaco preso atto che non ci sono ulteriori interventi sottopone ai voti la proposta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso

-che il Comune di Salerno è dotato di PUC nelle cui previsioni è contemplata la realizzazione di un Nuovo Cimitero Comunale, in area posta a ridosso del confine con il Comune di San Mango Piemonte;

-che è stata depositata presso gli uffici del Comune di Salerno una proposta di finanza di progetto ai sensi dell'art. 153 comma 19 del D. Lgs. n. 163/2006 (oggi art. 183 comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016) presentata dalla costituenda ATI Eitel s.r.l.;

-che i lavori della conferenza dei servizi indetta ai sensi dell'art. 14 bis della L. n. 241/90 e finalizzata all'ottenimento di pareri, nulla osta sul progetto preliminare si sono conclusi, a meno delle operazioni di verifica – affidate a organismo esterno di verifica, ai sensi di legge – e della validazione del progetto preliminare, entrambe propedeutiche alla sua approvazione;

-che l'approvazione del progetto citato è subordinata anche alla verifica, validazione ed approvazione del progetto di accesso alla nuova area cimiteriale;

-che la viabilità originariamente proposta e prevista nel progetto generale, alternativa a quella già esistente nel territorio del Comune di Salerno, interessava aree in disuso – in quanto parte di tronco autostradale dismesso – di proprietà del Demanio Statale Ramo Strade, gestite dall'ANAS e considerate, inizialmente, disponibili;

-che parte della viabilità originariamente proposta e prevista nel progetto generale, oltre ad interessare il territorio del Comune di Salerno, interessava anche parte del territorio del Comune di San Mango Piemonte, che nel proprio PUC adottato con Delibera di G.C. n. 19 del 19/03/2015 aveva previsto alla loc. Lenza la realizzazione di una infrastruttura viaria che si innestava con la viabilità nel territorio del Comune di Salerno prevista nel progetto del nuovo cimitero comunale del Comune di Salerno e posto a ridosso del confine con il Comune di San Mango Piemonte;

-che la Società ANAS SpA con nota del 12/05/2016 prot. 81230, a conclusione di una lunga ricognizione sia tecnica che amministrativa, ha comunicato che le succitate aree, ovvero parte di tronco

autostradale dismesso, non possono dirsi disponibili, perché parte di un progetto di adeguamento alla vigente normativa della limitrofa area di servizio denominata "Salerno Ovest";

-che tale circostanza ha indotto il proponente ATI Eitel srl, a ricercare soluzioni alternative, per non incorrere nella archiviazione della proposta a suo tempo depositata e in corso di approvazione;

-che in data 12/07/2016 prot. 117430 è stato quindi trasmesso al Comune di Salerno Settore Attività Produttive un nuovo progetto di viabilità – elaborato dal medesimo proponente a definitivo superamento delle criticità incontrate – che si sviluppa, però, quasi interamente nel Comune di San Mango Piemonte;

-che conseguentemente, in data 14/07/2016 prot. 119616 il Settore Attività Produttive, per tramite del RUP, ha inviato una nota al Comune di San Mango Piemonte perché procedesse, per tramite dei suoi uffici, ad una preliminare valutazione della fattibilità del progetto proposto, sia dal punto di vista amministrativo che tecnico, nonché a manifestare la propria disponibilità ed interesse alla realizzazione dell'iniziativa;

-che il Comune di San Mango Piemonte con nota n. 476/16 S.T. del 06/09/2016 prot. 20160003033 U, trasmessa mediante p.e.c. al Comune di Salerno, comunicava quanto segue:

-Il tratto stradale, come progettato nel grafico allegato, può contribuire alla risoluzione di problematiche della funzionalità trasportistica e della mobilità urbana infracomunale, con beneficio per l'intero comprensorio e pertanto si manifesta assoluta disponibilità nel mettere in campo tutte le azioni amministrative necessarie per addivenire alla sua realizzazione;

-Per quanto concerne le criticità sono da riferire al vincolo paesaggistico (D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.) per la presenza del torrente Sordina, mentre per quanto concerne l'aspetto urbanistico, la soluzione prospettata non è conforme alle previsioni del P.U.C. il cui iter tecnico-amministrativo per l'approvazione è in fase di completamento, in quanto la proposta di P.U.C. adottata dalla Giunta Comunale con delibera n. 19 del 19.03.2015, ha recepito la precedente viabilità proposta;

-I suoli interessati dal tratto viario non sono nella disponibilità dell'Ente; Per l'esecuzione delle opere previste negli allegati grafici, si rende necessario procedere, ad avvenuta approvazione del P.U.C., all'avvio di una procedura di variante urbanistica, anche utilizzando, laddove necessario, una procedura ai sensi dell'art. 19 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., con l'intento di completare l'iter tecnico-amministrativo nei termini strettamente necessari nel rispetto della normativa di riferimento.

Considerato

-che il territorio del Comune di San Mango Piemonte, interessato dalla viabilità di accesso alla nuova area cimiteriale sito nel Comune di Salerno, attualmente è servito solo dalla bretella viaria realizzata nell'ambito della costruzione dello svincolo sull'Autostrada A3 SA-RC;

-che attualmente la viabilità della suddetta zona, non è adatta ad ospitare alcun volume di traffico, ad eccezione di quello scaturente dall'utilizzo da parte dei pochi residenti, proprio per l'assenza di collegamenti ulteriori con la viabilità primaria;

-che in virtù di quanto innanzi riportato, l'Amministrazione comunale di San Mango Piemonte aveva già previsto nel proprio PUC in corso di approvazione, una viabilità alla loc. Lenza che avrebbe portato anche ad un notevole miglioramento della mobilità sia urbana che extraurbana e che recepiva difatti la viabilità prevista nella precedente proposta progettuale.

Atteso

-che l'intervento di realizzazione della nuova viabilità, ipotizzato dalla proposta di finanza di progetto del Nuovo Cimitero, trasmessa al Comune di Salerno in data 12/07/2016 prot. 117430 dalla proponente ATI Eitel srl, a seguito della indisponibilità manifestata dall'ANAS all'utilizzo di parte del tronco autostradale dismesso, sarà eseguito in modo tale da garantire prioritariamente, come da cronoprogramma allegato al progetto preliminare del Nuovo Cimitero, la realizzazione della viabilità

stessa e, nel corso dei lavori, la funzionalità della rete viabile già esistente nel Comune di San Mango Piemonte;

-che la redazione dei livelli della progettazione che si riterranno necessari a consentire l'acquisizione dei pareri o nulla osta, sono posti a carico del proponente/concessionario dell'opera denominata "Nuovo Cimitero";

-che parimenti sono posti a carico del piano economico finanziario dell'opera "Nuovo Cimitero" i costi relativi sia alla acquisizione delle aree interessate dal progetto della viabilità, sia quelli previsti per la realizzazione della stessa;

-che per l'intera durata della concessione, restano a carico del concessionario gli oneri di manutenzione della nuova viabilità.

Rilevato

-che dell'iter tecnico e amministrativo finalizzato alla approvazione del progetto preliminare, nonché alla acquisizione dei suoli privati, con le modalità ritenute dal Comune di San Mango Piemonte più opportune, si farà carico il Comune di San Mango Piemonte stesso, per tramite dei propri uffici;

-che dell'inserimento nello strumento urbanistico, anche eventualmente attraverso la procedura prevista dall'art. 19 del DPR n. 327/2001, si farà carico il Comune di San Mango Piemonte per tramite dei propri uffici;

che il Comune di San Mango Piemonte intende attuare e portare a termine il programma esposto mediante la realizzazione dell'intervento illustrato nello studio di fattibilità già trasmesso al Comune di San Mango Piemonte con nota del 20/06/2016 dal proponente ATI Eitel srl.

Vista la Delibera di G.C. n. 412 del 22/11/2016 del Comune di Salerno.

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Settore Tecnico.

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Settore Finanziario.

Presenti n. 6

Assenti n.1 (Ronga)

Con Voti favorevoli Unanimi

DELIBERA

le premesse al presente atto, che qui si intendono integralmente riportate, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

1.di prendere atto che le Amministrazioni firmatarie intendono definire, attraverso apposito atto, le modalità amministrative ed operative, da porre in essere in forma coordinata, necessarie per la realizzazione di un'opera infrastrutturale di collegamento viario funzionale alla realizzazione di un "Nuovo Cimitero" sito nel territorio del Comune di Salerno e posto al confine con il Comune di San Mango Piemonte, di cui alla proposta di finanza di progetto presentata ai sensi del comma 19 dell'art. 153 del D. Lgs. n. 163/2006 (oggi art. 183 comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016);

2.di prendere atto che le Amministrazioni firmatarie intendono approvare il progetto per la realizzazione di una nuova viabilità che interesserà in gran parte il territorio del Comune di San Mango Piemonte e che risolverà anche problematiche trasportistiche e di viabilità di entrambi i territori, consentendo altresì la realizzazione, nel territorio del Comune di Salerno, del "Nuovo Cimitero", posto a ridosso del confine con il Comune di San Mango Piemonte, come da proposta citata al punto 1) del presente deliberato, di cui il progetto della nuova viabilità è parte integrante;

3.di approvare pertanto, la bozza di protocollo di intesa – già condivisa – avente ad oggetto le modalità amministrative ed operative, da porre in essere in forma coordinata, necessarie per la realizzazione della predetta opera infrastrutturale di collegamento viario;

4.di dare atto che, al fine dell'attuazione del succitato protocollo di intesa e per la predisposizione degli atti tecnico-amministrativi consequenziali, in ossequio alle rispettive competenze ed a quanto previsto nel protocollo di intesa, sono individuati quali Responsabili del procedimento rispettivamente:

-Per il Comune di San Mango Piemonte, l'*arch. Fabio Peluso* in qualità di Responsabile del Settore Tecnico;

-Per il Comune di Salerno, l'*arch. Angela Magliacano* dipendente del Settore attività Produttive, già RUP dell'intervento di finanza di progetto denominato "Nuovo Cimitero" giusta delibera di C.C. n. 3/2013.

5. di rendere, con separata votazione, in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4 comma del T.U.E.L.



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE
Provincia di Salerno

PARERE DI REGOLARITA'

(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000)

Oggetto della proposta: Approvazione Protocollo di Intesa tra il Comune di Salerno e il comune di San Mango Piemonte per la realizzazione di opera infrastrutturale di collegamento viario, funzionale alla realizzazione del progetto di un "nuovo cimitero" sito nel territorio del Comune di Salerno e posto al confine con il Comune di San Mango Piemonte finalizzata a risolvere anche problematiche relative alla funzionalità trasportistica e della mobilità urbana infracomunale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO con parere favorevole

.....
.....

Lì, 27.02.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

arch. Fabio Peluso

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO

Il presente provvedimento non comporta impegni di spesa o diminuzione di entrata e non è pertanto dovuto il parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ai sensi dell'art. 49 D.Lgs n. 267/2000 così come modificato dalla Legge n. 213/2012.

Lì, 27.02.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

rag. Agnese Russo

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene così sottoscritto:

IL SINDACO
f.to avv. Alessandro Rizzo

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa Luisa Gallo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia di questa deliberazione del Consiglio Comunale è pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - il giorno 7.3.2017 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 - art. 32 c. 5 Legge 18.06.2000, n. 69)

Lì, 7.3.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa Luisa Gallo

E' copia conforme all'originale

Lì, 7.3.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Luisa Gallo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

(x) è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),

() è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267).

Lì, 7.3.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa Luisa Gallo
