



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE

Provincia di Salerno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 14 DEL 06.02.2018

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI INESISTENZA DI AREE DA DESTINARSI IN ASSEGNAZIONE A RESIDENZA ED ATTIVITA' PRODUTTIVE - ART. 172, COMMA1, LETTERA b) D.LGS. N. 267/2000 E S.M.I.

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **SEI** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **8,30** nella Sala delle Adunanze del Comune, con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Presente	Assente
RIZZO	Alessandro	Sindaco	x	
VITOLO	Mariano	Assessore	x	
PASTORE	Marco	Assessore	x	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000, il Segretario Comunale dott.ssa Luisa Gallo.

Assume la Presidenza il Sindaco, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE con l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, convertito nella legge 26/2/1982 n.51, venne stabilito che i Comuni sono tenuti ad evidenziare con particolari annotazioni, gli stanziamenti di bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione di diritto di superficie di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive;

-CHE l'art. 14 del d.L. 18/2/1983 n. 55, convertito nella Legge n.131/1983, stabilisce che i Comuni provvedano annualmente, con deliberazione prima dell'approvazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della L. 167/1962, della L. n. 865/1971 e della L. 457/1978, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

-CHE l'art. 172 del D.Lgs 267/2000 stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione dello stesso, con la quale i comuni verificano la quantità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del succitato D.L. n. 55/1983;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 15 del 9.3.2017 avente ad oggetto: ART.172 LETT.E D.LGS N. 267/2000. VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE;

RITENUTO pertanto necessario darne atto per far constatare che questo Comune non ha entrate da iscrivere nel bilancio di previsione 2018 per la concessione delle aree e fabbricati suddetti;

VERIFICATO che non sussiste obbligo di astensione per il Responsabile di cui all'art.49 del D.Lgs.n.267/2000, nel caso di specie, e che lo stesso non si trova in posizione di conflitto d'interesse

VISTO il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

VISTO il parere di regolarità contabile reso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

VISTE le disposizioni di legge in precedenza citate;

Con votazione unanime.

DELIBERA

1. La premessa forma parte integrale e sostanziale del presente atto.
2. **Di dare atto** che al fine della predisposizione ed approvazione del bilancio di previsione 2018 questo Comune, per i motivi illustrati in premessa, non dispone di nessuna area o fabbricato disponibile per la cessione, nell'ambito dei piani di zona per l'edilizia economica e popolare e per gli insediamenti produttivi e terziari, e pertanto non occorre provvedere alla determinazione di prezzi di cessione.
3. **Di dare atto** infine che la presente deliberazione ai sensi del richiamato articolo 172 lettera B del D.Lgs 167/2000, costituisce allegato al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2018.
4. Di dare atto che i componenti della Giunta Comunale dichiarano che per essi non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie, né conflitto d'interesse
5. **Di dichiarare** il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE
Provincia di Salerno
PARERE DI REGOLARITA'
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000)

Oggetto della proposta: DICHIARAZIONE DI INESISTENZA DI AREE DA DESTINARSI IN ASSEGNAZIONE A RESIDENZA ED ATTIVITA' PRODUTTIVE - ART. 172, COMMA1, LETTERA b) D.LGS. N. 267/2000 E S.M.I.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO con parere favorevole

.....
.....
.....

Lì, 05.02.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
arch. Fabio Peluso

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO con parere favorevole

.....
.....
.....

Lì, 05.02.2018

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
dott.ssa Manuela Sacco

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

f.to avv. Alessandro Rizzo

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo

Si attesta che la deliberazione nel testo che precede è copia conforme all'originale.

Lì, 07.02.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Luisa Gallo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio e pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - il giorno 07.02.2018 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 - art. 32 c. 5 Legge 18.06.2000, n. 69), ed è stata compresa nell'elenco delle delibere comunicate ai capogruppo consiliari (art. 125 T.U. 18.08.2000 n. 267)

Lì, 07.02.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

() è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),

() è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267).

Lì, 07.02.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo
