



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE

Provincia di Salerno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 DEL 21.03.2018

**OGGETTO: LAVORI DI “ POTENZIAMENTO RETE FOGNARIA IN VIA LAURO “
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **VENTUNO** del mese di **MARZO** alle ore **18,30** nella Sala delle Adunanze del Comune, con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Presente	Assente
RIZZO	Alessandro	Sindaco	x	
VITOLO	Mariano	Assessore	x	
PASTORE	Marco	Assessore		x

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000, il Segretario Comunale dott.ssa Luisa Gallo.

Assume la Presidenza il Vice-Sindaco, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

-con la Delibera di G.C. n. 8 del 11.02.2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo aggiornato per il "Potenziamento rete fognaria in Via Lauro" per un importo pari ad 128.661,77 finanziato mediante mutuo con contributo conto capitale Regione Campania ai sensi della L.R. n. 51/78 piano annuale di finanziamento per reti idriche e fognarie anni 2005-2006;

-con la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 129 del 30.09.2016 sono stati individuati gli elementi del contratto ed i criteri di selezione per l'affidamento dei lavori;

-a seguito della chiusura della procedura di gara, con Determina n. 34 del 28.02.2017 è stata dichiarata aggiudicataria definitiva dei lavori di "Potenziamento rete fognaria in Via Lauro" l'impresa "BUILDING AND PLANNING s.r.l.", da Capriglia Irpina (AV), che aveva offerto il ribasso del 33,626% per un importo di € 54.605,42 oltre € 1.096,55 per la sicurezza non soggetta a ribasso, per complessivi € 55.701,97;

-l'importo dell'intervento complessivo è iscritto nel bilancio di previsione all'intervento 2.02.01.09_999-09.04 PEG 2731 (fondi mutuo Cassa DD.PP. pos. 4536307 00);

- a seguito dell'aggiudicazione della gara, è stato rideterminato anche il Q.T.E. come segue:

A1) IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI (a corpo) € 54.605,42

A2) *Oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso* € 1.096,55

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI € **55.701,97**

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE

APPALTANTE

b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
b.2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.600,00
b.3. Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
b.4. Imprevisti	€ 366,53
b.4 bis Oneri di discarica	€ 9.046,86
b.5. Acquisizione aree o immobili (espropri)	€ 8.140,58
b.6. Accantonamento di cui all'art. 106 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 767,20
b.7. Spese tecniche (direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, contabilità, etc.)	€ 8.100,00
b.7 bis. Incentivi art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 1.642,17
b.8. Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ 800,00
b.9. Spese per commissioni giudicatrici	€ -
b.10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
b.11. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ -
b.12 I.V.A. ed eventuali altre imposte	
b.12.0 I.N.P.S. (4% di b8)	€ 32,00

b12.1 C.N.P.A.I.A. (4% di b2+b7+b8+b11)	€ 500,00
B12.2 I.V.A. su lavori in economia (10% di b1)	€ -
b12.3 I.V.A. su spese tecniche (22% di b2+b7+b8+b11+b12.0+b12.1)	€ 2.867,04
B12.4 I.V.A. su imprevisti (10% di b4)	€ 36,65
b12.4 bis I.V.A. su oneri discarica (22% di b4bis)	€ 1.990,31
B12.5 I.V.A. su accantonamento (10% di b6)	€ 76,72
b12.6 I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 5.570,20
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 43.536,26
Economie	€ 29.423,54
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 128.661,77

- in data 21.06.2017 la suddetta ditta ha sottoscritto il Contratto d'appalto rep. n. 191/2017;

-in data 26.07.2017 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;

-in data 09.10.2017 prot. 20170003593 I il D.L. ing. Antonio Zambrano, considerata la necessità di redigere una perizia di variante, in quanto *“solo a seguito della demolizione del manto di asfalto che impediva l'apertura dei chiusini esistenti d'ispezione del citato collettore consortile, si sono potute riscontrare le effettive quote di scorrimento dello stesso, che determinano la necessità di un adeguamento funzionale del tratto terminale di allacciamento”*;

-in data 17.10.2017 prot. 20170003786 U il R.U.P. ha autorizzato la redazione della perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- in data 24.11.2017 prot. 20170004356 I, il D.L. ing. Antonio Zambrano, ha trasmesso la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. composta dai seguenti elaborati:

- Tav. n. 1.1 - Relazione Generale Descrittiva
- Tav. n. 1.2 – Quadro Tecnico Economico
- Tav. n. 1.3 – Relazione di calcolo idraulico
- Tav. n. 2 – Planimetria Generale (1/1000)
- Tav. n. 3.1 – Planimetria – Tav. A (1/500)
- Tav. n. 3.2 – Planimetria – Tav. B (1/500)
- Tav. n. 4.1 – Profilo Longitudinale – parte 1 (1/1000-1/100)
- Tav. n. 4.2 – Profilo Longitudinale – parte 2 (1/1000-1/100)
- Tav. n. 5.1 – Computo metrico estimativo
- Tav. n. 5.2 – Elenco prezzi unitari
- Tav. n. 5.3 – Analisi nuovi prezzi
- Tav. n. 5.4 – Quadro di raffronto
- Tav. n. 5.5 – Computo oneri della sicurezza e costi della sicurezza
- Tav. n. 5.6 – Incidenza percentuale della quantità di manodopera
- Tav. n. 6 - Schema atto di sottomissione
- Tav. n. 7 - Piano di sicurezza e coordinamento

Considerato che

-le variazioni apportate alla esecuzione dell'opera sono da riferire alla circostanza che *“solo a seguito della demolizione del manto di asfalto che impediva l'apertura dei chiusini esistenti d'ispezione del citato collettore consortile, si sono potute riscontrare le effettive quote di*

scorrimento dello stesso, che determinano la necessità di un adeguamento funzionale del tratto terminale di allacciamento”;

-dal punto di vista finanziario al netto del ribasso d'asta l'importo dei lavori a seguito della perizia di variante per gli interventi previsti al punto precedente, risulta essere complessivamente pari a € 61.137,15 oltre I.V.A, contro gli € 55.701,97 oltre I.V.A., previsti nel contratto originario, quindi con un incremento del 9,76% per complessivi € 5.435,18 dell'importo contrattuale;

-unitamente alla perizia, l'impresa “BUILDING AND PLANNING s.r.l.” ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione, con il quale ha accettato n. 14 nuovi prezzi, con la proroga di 30 (trenta) giorni del tempo contrattuale previsto originariamente in 120 giorni ed ha accettato che nessun ulteriore compenso possa aggiungersi a quello definito complessivamente a seguito della perizia di variante in € 61.137,15 oltre IVA;

-occorre procedere alla approvazione degli atti relativi alla Perizia di variante e relativo schema dell'atto di sottomissione, così come predisposti dal D.L. e sottoscritti dall'impresa esecutrice;

Visto lo Schema di atto di sottomissione con il quale sono stati concordati n. 14 nuovi prezzi;

Vista la dichiarazione dell'appaltatore, contenuta all'art. 1 dello schema dell'atto di sottomissione, di eseguire i lavori di cui alla perizia di variante agli stessi patti e condizioni del contratto d'appalto principale;

Dato atto che la variante prevede un incremento dell'importo contrattuale pari ad € 5.435,18 e che l'importo totale dell'opera è pari ad € 61.137,15 oltre I.V.A.;

Visto l'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Verificato che non sussiste obbligo di astensione per il Responsabile di cui all'art.49 del D.Lgs.n.267/2000, nel caso di specie, e che lo stesso non si trova in posizione di conflitto d'interesse;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del settore tecnico ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del settore finanziario ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con Voti Unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di approvare** la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di “Potenziamento rete fognaria in Via Lauro” redatta dal direttore dei lavori ing. Antonio Zambrano e trasmessa in data 24.11.2017 prot. 20170004356 I, composta dai seguenti elaborati:
 - Tav. n. 1.1 - Relazione Generale Descrittiva
 - Tav. n. 1.2 – Quadro Tecnico Economico
 - Tav. n. 1.3 – Relazione di calcolo idraulico
 - Tav. n. 2 – Planimetria Generale (1/1000)
 - Tav. n. 3.1 – Planimetria – Tav. A (1/500)
 - Tav. n. 3.2 – Planimetria – Tav. B (1/500)
 - Tav. n. 4.1 – Profilo Longitudinale – parte 1 (1/1000-1/100)

- Tav. n. 4.2 – Profilo Longitudinale – parte 2 (1/1000-1/100)
 - Tav. n. 5.1 – Computo metrico estimativo
 - Tav. n. 5.2 – Elenco prezzi unitari
 - Tav. n. 5.3 – Analisi nuovi prezzi
 - Tav. n. 5.4 – Quadro di raffronto
 - Tav. n. 5.5 – Computo oneri della sicurezza e costi della sicurezza
 - Tav. n. 5.6 – Incidenza percentuale della quantità di manodopera
 - Tav. n. 6 - Schema atto di sottomissione
 - Tav. n. 7 - Piano di sicurezza e coordinamento
- ed avente il seguente quadro economico:

A1) IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI a seguito perizia di variante	€ 60.040,60
A2) <i>Oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso</i>	€ 1.096,55
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 61.137,15

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

b.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
b2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.600,00
b3. Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
b4. Imprevisti	€ 366,53
b.4 bis Oneri di discarica	€ 17.127,32
b5. Acquisizione aree o immobili (espropri)	€ 8.140,58
b6. Accantonamento di cui all'art. 106 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 767,20
b7. Spese tecniche (direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, contabilità, etc.)	€ 10.241,39
b7 bis. Incentivi art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 1.642,17
b8. Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ 800,00
b9. Spese per commissioni giudicatrici	€ -
b10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
b11. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ -
b12 I.V.A. ed eventuali altre imposte	
b.12.0 I.N.P.S. (4% di b8)	€ 32,00
b12.1 C.N.P.A.I.A. (4% di b2+b7+b8+b11)	€ 585,66
B12.2 I.V.A. su lavori in economia (10% di b1)	€ -
b12.3 I.V.A. su spese tecniche (22% di b2+b7+b8+b11+b12.0+b12.1)	€ 3.356,99
B12.4 I.V.A. su imprevisti (10% di b4)	€ 36,65
b12.4 bis I.V.A. su oneri discarica (22% di b4bis)	€ 3.768,01
B12.5 I.V.A. su accantonamento (10% di b6)	€ 76,72

b12.6 I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 6.113,71
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 56.654,93
Economie	€ 10.869,69
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 128.661,77

- 2) **di dare atto** che la variante prevede un incremento dell'importo contrattuale pari ad € 5.435,18 e che l'importo totale dell'opera è pari ad € 61.137,15 oltre I.V.A.;
- 3) **di approvare** lo schema di atto di sottomissione allegato alla Perizia di variante in oggetto, con il quale sono stati concordati n. 14 nuovi prezzi e prorogato di 30 (trenta) giorni il tempo contrattuale previsto originariamente in 120 giorni;
- 4) **di prendere atto** della dichiarazione dell'appaltatore, contenuta all'art. 1 dello schema dell'atto di sottomissione, di eseguire i lavori di cui alla perizia di variante agli stessi patti e condizioni del contratto d'appalto principale;
- 5) **di dare atto** anche atto che l'importo dell'intervento complessivo è iscritto nel bilancio di previsione all'intervento 2.02.01.09_999-09.04 PEG 2731 (fondi mutuo Cassa DD.PP. pos. 4536307 00);
- 6) **di trasmettere** gli atti al R.U.P. per gli adempimenti di competenza;
- 7) **di dare atto** che i componenti della Giunta Comunale dichiarano che per essi non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie, né conflitto d'interesse
- 8) **di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 stante l'urgenza di di completare i lavori .



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE

Provincia di Salerno

PARERE DI REGOLARITA'

(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000)

Oggetto della proposta: **LAVORI DI “ POTENZIAMENTO RETE FOGNARIA IN VIA LAURO “**
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO con parere favorevole

.....
.....

Lì, 19.03.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

arch. Fabio Peluso

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO con parere favorevole

.....
.....

Lì, 20.03.2018

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

dott.ssa Manuela Sacco

Il presente verbale, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

f.to avv. Alessandro Rizzo

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo

Si attesta che la deliberazione nel testo che precede è copia conforme all'originale.

Lì, 22.03.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Luisa Gallo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio e pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - il giorno 22.03.2018 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 - art. 32 c. 5 Legge 18.06.2000, n. 69), ed è stata compresa nell'elenco delle delibere comunicate ai capogruppo consiliari (art. 125 T.U. 18.08.2000 n. 267)

Lì, 22.03.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

() è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),

() è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267).

Lì, 22.03.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Luisa Gallo
