



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE
Provincia di Salerno
SETTORE TECNICO

cap. 84090 - Via Roma tel. 089/631031 fax 089/631744 C.F. 80018830655 P.IVA 00701720658

Al sig. **Sindaco**
Sede

OGGETTO: Approvazione, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera e) del D.Lgvo 267/2000, delle linee guida della "Concessione per l'adeguamento e messa a norma di tutti gli impianti di pubblica illuminazione stradale e lampade votive, ricerca e sperimentazione di interventi di efficienza energetica dei corpi illuminanti e servizio di gestione degli stessi" .

Premesso che

- l'Amministrazione comunale di San Mango Piemonte ha fissato fra gli obiettivi quello di ottimizzare l'efficienza energetica delle strutture pubbliche e di favorire l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili nel proprio territorio;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 18.07.2013 il Comune aderiva alla campagna "Energia Sostenibile per l'Europa" e sottoscrizione del "Patto dei Sindaci" (covenant of mayors) per la riduzione delle emissioni di anidride carbonica su scala locale;
- con la stessa deliberazione il Comune aderiva al Patto dei Sindaci nonché ad un'aggregazione di Comuni per la redazione di un Piano di Azione, denominato Joint Paes;
- con delibera di Giunta Comunale n. 25 del 26.09.2013 il Comune ha aderito all'aggregazione dei Comuni di cui all'Allegato A della predetta deliberazione, ai fini della partecipazione del bando approvato con D.D. n° 332 del 29/08/2013, per la redazione dei PAES, riservandosi la stipula di apposita convenzione di disciplina del rapporto successivamente all'ammissione al finanziamento del progetto intercomunale, ed ha individuato il Comune di Giffoni Valle Piana, come Ente capofila a provvedere a tutti gli atti conseguenti e necessari per la presentazione del progetto a valere sull'avviso pubblico per la redazione dei PAES, Ex D.D. n° 332 del 29/08/2013, pubblicato sul BURC n° 48 del 2 Settembre 2013;
- con delibera di Giunta Comunale n. 26 del 26.09.2013 il Comune ha approvato la Convenzione tra il Comune e il Dipartimento Ambiente della II^ Università degli Studi di Napoli;
- in qualità di capofila, il Comune di Giffoni Valle Piana, con il supporto della Seconda Università degli Studi di Napoli - Dipartimento di Scienze e Tecnologie Ambientali, Biologiche e Farmaceutiche, dell'Ente di Ambito Sele, e del GAL Colline Salernitane, ha partecipato ad un bando regionale per ottenere il finanziamento delle spese per la redazione del Joint Paes;
- con D.D. n. 293 del 23.12.2013 la Regione Campania ha approvato la proposta progettuale presentata dal Comune di Giffoni Valle Piana concedendo un finanziamento di € 325.000,00;
- con deliberazione della G.C. n. 9 del 6.2.2014 sono stati nominati per il progetto JOINT PAES "Sele Picentini" il Sindaco e l'assessore Pastore come membri nel comitato politico previsto dal progetto, quali rappresentanti del Comune, e il responsabile del settore tecnico arch. Fabio Peluso, il personale ufficio tecnico sig. Giorgio Serafini nell'ambito dei comitati tecnici di supporto alla realizzazione del progetto;
- nell'ambito di tali obiettivi si inserisce la rete della pubblica illuminazione che è costituita da corpi illuminanti e sostegni di vecchia concezione ed obsoleti, in gran parte serviti da linee elettriche aeree;

- una buona parte di lampade installate sono di vecchia concezione, sostituite nel tempo in maniera disorganica e senza un vero programma di manutenzione o di sviluppo;
- le lampade di nuova concezione e la stessa ottimizzazione delle linee, unitamente alle nuove tecnologie di controllo e accensione possono garantire una consistente riduzione dei consumi energetici, oltre, ovviamente, ad una maggiore efficienza del sistema;
- l'Amministrazione del Comune di San Mango Piemonte si propone di favorire una riduzione dei costi attualmente sostenuti per la gestione e manutenzione della pubblica illuminazione stradale e delle lampade votive, utilizzando i risparmi per provvedere all'adeguamento strutturale, normativo e qualitativo dell'impianto esistente, tramite l'affidamento della gestione integrata della pubblica illuminazione a privati;
- per perseguire tale finalità, con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 153 del 28.10.2016 ci si è avvalsi del supporto tecnico del Dipartimento di Scienze e Tecnologie Ambientali Biologiche e Farmaceutiche (DiSTABiF) della II^a Università degli Studi di Napoli, che ha supportato l'attività svolta dal Patto dei Sindaci per la redazione del Joint Paes e ha le competenze e conoscenze specifiche in materia, incaricata dello svolgimento del servizio tecnico relativo all'attuazione delle misure del "Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)", consistente in:
 - ✓ *elaborazione di intervento sulla pubblica illuminazione e sugli impianti elettrici interni ad edifici pubblici;*
 - ✓ *valutazione di utilizzo di fonti energetiche rinnovabili su beni o proprietà pubbliche;*
 - ✓ *valutazione di interventi di monitoraggio, diffusione, informazione e coinvolgimento della cittadinanza.*
- l'Amministrazione comunale con Delibera di G.C. n. 77 del 07.12.2016 ha fornito alla struttura tecnica comunale e alla struttura di supporto costituita dal Dipartimento di Scienze e Tecnologie Ambientali Biologiche e Farmaceutiche (DiSTABiF) della II^a Università degli Studi di Napoli, indicazioni in merito agli interventi di risparmio energetico che si intendono porre in essere, soprattutto relativamente agli edifici/impianti su cui prevedere di intervenire, stabilendo tra l'altro anche quale primo intervento quello sulla pubblica illuminazione e sulle lampade votive cimiteriali;
- sulla scorta di tali indicazioni, con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 2 del 04.01.2017 è stata avviata la procedura relativa all'acquisizione delle manifestazioni di interesse di operatori economici per adeguamento e messa a norma di tutti gli impianti di pubblica illuminazione stradale e lampade votive, ricerca e sperimentazione di interventi di efficienza energetica dei corpi illuminanti e servizio di gestione degli stessi, con l'opzione del finanziamento tramite terzi (FTT);
- sono pervenute sette manifestazioni di interesse di società operanti nel settore, con diverso livello di approfondimento;
- tale attività ha consentito all'Ente di acquisire ulteriori elementi per completare il quadro complessivo delle conoscenze e delle possibilità di ottimizzazione degli impianti con conseguenti benefici in termini di risparmi energetici ed efficientamento del sistema;
- con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 195 del 29.12.2017, si è proceduto all'affidamento del servizio tecnico per il "Supporto alle attività del R.U.P." per l'"Adeguamento e messa a norma di tutti gli impianti di illuminazione stradale e lampade votive, ricerca e sperimentazione di interventi di efficienza energetica dei corpi illuminanti e servizio di gestione degli stessi" all'ing. Carmine Avagliano che più volte si è incontrato con il Responsabile del Settore Tecnico per definire gli atti e le procedure da adottare, verificando anche con l'Amministrazione il rispetto degli obiettivi che questa si era prefissa e che concorrono alla definizione del progetto da porre a gara;
- il Dipartimento di Scienze e Tecnologie Ambientali Biologiche e Farmaceutiche (DiSTABiF) della II^a Università degli Studi di Napoli (attualmente Università della Campania "Luigi Vanvitelli") ha elaborato e trasmesso in data 22.01.2018 prot. 20180000256 I, lo studio di fattibilità Tecnica ed Economica per l'adeguamento e messa a norma di tutti gli impianti di pubblica illuminazione stradale e lampade votive, ricerca e sperimentazione di interventi di

efficienza energetica dei corpi illuminanti e servizio di gestione degli stessi, con l'opzione del finanziamento tramite terzi (FTT).

- Da tale studio si evincono i seguenti dati essenziali:

L'impianto è costituito da circa 604 corpi luminosi e da tredici quadri elettrici di distribuzione e controllo. A questi si aggiunge la rete votiva del cimitero con un quadro elettrico.

Dai dati storici risulta:

IMPIANTO	CONSUMI ENERGETICI (KWh)	COSTO ENERGIA (€)	COSTO MANUTENZIONE (€)
Pubblica illuminazione	350.564,00	96.755,87	7.635,85
Area Cimiteriale	8.831,00	2.437,34	1.201,70
Costo Totale Annuo Gestione Attuale		99.193,21	8.837,55

Si prevede un costo complessivo dell' investimento sugli impianti pari ad € 576.228,0.

Alla luce dei suddetti dati di partenza il Piano Economico Finanziario elaborato dal Dipartimento di Scienze e Tecnologie Ambientali Biologiche e Farmaceutiche (DiSTABiF) della II^a Università degli Studi di Napoli prevede i seguenti dati principali:

VAN	140.057
TIR	7,84%
Tempo di ritorno	11,96 anni
Valore dell' appalto (durata 15 anni)	1.733.583,45

E' stata pertanto predisposta la presente relazione al fine di consentire al Consiglio Comunale di stabilire e approvare le linee guida della " Concessione per l' adeguamento e messa a norma di tutti gli impianti di pubblica illuminazione stradale e lampade votive, ricerca e sperimentazione di interventi di efficienza energetica dei corpi illuminanti e servizio di gestione degli stessi " .

Si è verificato che la CONSIP non ha convenzioni attive per la Regione Campania afferenti la Concessione in oggetto, pertanto si procederà tramite procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Responsabile del Settore

arch. Fabio Peluso